



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Trg hrvatskih branitelja 1
47000 Karlovac

Poslovni broj: 3 Ovr-278/2020-40

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Karlovcu, po sucu toga suda Josipu Štrucelju, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge, Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367, zastupanog po punomoćniku Miroslavu Lovriću, odvjetniku iz Zagreba, protiv ovršenika AUTO-CENTAR d.o.o. u stečaju, Sisak, Sela 213, OIB:95932145581, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Mariji Tomeš, iz Ivanić Grada, Ulica slobode 20, radi ovrhe na nekretninama, 10. studenog 2022.

riješio je

I. Nalaže se računovodstvu Općinskog suda u Karlovcu da iznos kupovnine od 980.000,00 kuna / 130.068,35 EUR¹, isplati na žiro račun Trgovačkog suda u Zagrebu na stečajni spis broj St-1390/17, kako bi tim iznosom nadležni stečajni sud mogao isplatiti vjerovnike, sve nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

II. Nalaže se ovršeniku AUTO-CENTAR d.o.o. u stečaju, Sisak, Sela 213, OIB:95932145581, platiti ovrhovoditelju B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge, Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367 daljnji trošak ovog ovršnog postupka u iznosu od 119.637,50 kuna / 15.878,62 EUR u roku od 8 dana.

Obrazloženje

1. Na drugoj javnoj dražbi održanoj dana 2. studenog 2021. godine prodana je nekretnina u vlasništvu ovršenika i to kčbr. 802/8 dvorište Ilovac površine 2937 m² upisana u zk.ul. 2118 k.o. Karlovac I, za iznos od 980.000,00 kuna, kupcu Reta d.o.o. Karlovac, Zagrebačka 15k, OIB: 01201898816, obzirom da je isti stavio najvišu ponudu na dražbi u iznosu od 980.000,00 kuna, pa je valjalo riješiti da se taj novčani iznos isplati na žiro račun Trgovačkog suda u Zagrebu na stečajni spis broj St 1390/17, kako bi tim iznosom nadležni stečajni sud mogao isplatiti vjerovnike, a imajući u vidu da je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 40 St-1390/17 od 14. veljače 2018. godine otvoren stečajni postupak nad ovršenikom Auto-centar d.o.o. Sisak, radi čega je odlučeno kao u točki I. izreke.

2. Temeljem članka 14. stavak 4. Ovršnog zakona valjalo je naložiti ovršeniku da plati ovrhovoditelju daljnji trošak koji je nastao u ovom ovršnom postupku i to trošak zastupanja ovrhovoditelja po punomoćniku odvjetniku na ročištu za namirenje

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450 kn za 1 EUR

održanom 10. studenog 2022. u iznosu od 91.710,00 kuna, uvećano za PDV po stopi od 22.927,50 kuna, što ukupno iznosi 114.637,50 kuna. Trošku zastupanja valja pribrojiti trošak sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o ovrsi koji je ovrhovoditelj platio u ovom postupku u iznosu od 5.000,00 kuna kao i trošak građevinskog vještačenja u iznosu od 3.000,00 kuna i izlaska sudske komisije u iznosu od 380,49 kuna, što ukupno iznosi 123.017,99 kuna. Svi ostali troškovi navedeni kao "troškovi nakon ustupa na dan 3.11.2021.g." nisu nastali u ovom ovršnom postupku radi ovrhe na nekretninama, pa ih sud nije niti mogao priznati kao troškove ovog ovršnog postupka. Slijedom navedenog riješeno je kao u točki II. izreke.

3. Slijedom svega iznesenog riješeno je kao u izreci.

Karlovac, 10. studenog 2022.

Sudac: Josip Štrucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu. Žalba se podnosi putem ovog suda na županijski sud, pisanim putem u dovoljnom broju primjerka u roku od 8 dana od dostave rješenja.

Dostavljeno:

1. Miroslav Lovrić, odvjetnik iz Zagreba
2. Stečajna upraviteljica Marija Tomeš, Ivanić Grad, Ulica slobode 20
3. ODO u Karlovcu
4. Grad Karlovac, Banjavčičeva 9, Karlovac
5. ZOU Janković, Burazin, Banić i Horački iz Karlovca
6. Računovodstvo suda – nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb314-a3e4d**

Kontrolni broj: **0fdb4-f2066-3b58d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Josip Štrucelj, O=OPĆINSKI SUD U KARLOVCU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Karlovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.